



羽田はずっと、イノベティブな場所でした。

異なる発想や文化が共存し、

新たな価値を生み出すまちとして

その歴史を刻んできました。

このエリアは、かつてのどかな漁師町でした。

やがて広い干潟を利用して「東京飛行場」が開港し、

新しいところみだった海苔の養殖と、

新しい技術でつくり出された飛行機が、

ひとつのフレームの中で、共に風景を彩るようになります。

その後も、様々な価値観を受け入れ、発展させながら、

日本の玄関口「羽田空港」として

世界中の新たなヒト・モノ・コトをこの国に運んできました。

そしてこれから。

そんな羽田の革新性を象徴するかのような、

新たな都市がこの場所に生まれます。

羽田イノベーションシティ

町工場が育んだ技術と、最新テクノロジーの融合。

伝統文化と、現代アートの融合。

羽田がずっとそうであったように、

異なる価値が行き交い、交錯することで、

日本の次なるイノベーションを生み出していきます。

2020年、

羽田から世界に向けて、

まだ見ぬイノベーションが飛び立ちます。

SOCIAL INNOVATION

世界をリードする国際産業拠点を、ハード・ソフト両面から構築します。

SMART MOBILITY

先端モビリティセンター（テスト路併設）

株式会社デンソーによる自動運転技術等の研究開発、実証を行う拠点。占有テスト路を併設しています。



HEALTH CARE

先端医療研究センター・滞在施設

医療・研究施設と、東日本旅客鉄道株式会社による滞在施設です。（2022年開業予定／後日詳細発表）



RESEARCH & DEVELOPMENT

研究開発拠点

羽田空港近接という好立地を活かし、様々な分野のヒト・モノ・コトが交わることで新ビジネスが生まれる、世界をリードするビジネスエリアです。



HANEDA × PiO

大田区による日本屈指のものづくり技術の集積と羽田空港のゲートウェイ機能を最大限に活用した、イノベーションのためのプラットフォームです。



CONFERENCE

コングレスクエア羽田

最大620名規模の多機能ホール、少人数から260名まで収容可能な5つのカンファレンスルームをワンフロアに完備。会議、研修、展示会、パーティーなど様々な用途にご利用可能です。



LODGING

京急 EX-IN 羽田イノベーションシティ

全259室、様々な客室タイプをご用意。チェーン初の大浴場を導入したホテルです。羽田空港との間に無料シャトルバスを運行しています。



SERVICE

快適な時間を過ごしていただくための、様々なサービスを提供します。

インフォメーションセンター

場所：ZONE K_1F
時間：9:00-20:00
無人にて日本各地の観光名所、大田区の歴史・観光案内、HiCityの施設案内をご覧ください。

トイレ

場所 / 利用時間：
ZONE H_2F / 5:30-23:30
ZONE J_2F / 5:30-23:30
ZONE K_1F / 24時間
ZONE K_2F / 24時間
ZONE L(アータストビレッジ) / 10:00-22:00
※季節により異なります。
トイレが「今」空いているかQRから確認できます。

多目的トイレ

場所 / 利用時間：
ZONE J_2F / 5:30-23:30
ZONE K_81F / 5:30-23:30
ZONE K_1F / 24時間
ZONE K_2F / 24時間

喫煙室

場所：ZONE J_2F
利用時間：5:30-23:30

祈禱室

場所：ZONE J_2F
利用時間：5:30-23:30

ベビールーム

場所：ZONE J_2F
利用時間：5:30-23:30
設備：授乳スペース(2箇所)、おむつ換え台(2台)、調乳用温水器

コインロッカー

場所 / 利用時間：
ZONE H_2F / 6:00-23:00
ZONE J_2F / 6:00-23:00
ZONE K_1F / 24時間
※利用時間以外の出し入れはできません。

忘れ物（防災センター）

場所：ZONE L_1F
お問い合わせ：03-5579-7377 [24時間]

個室ワークスペース

■TELECUBE(テレキューブ)
場所：ZONE K_81F
東京モノレール・京急線(天空橋駅HiCity口直結)
利用時間：8:00-21:00
設置数：1人用2台
ご利用方法、料金についてはTELECUBEホームページをご覧ください。

フリーWi-Fi [HiCity_Free_Wi-Fi]

サービス提供エリア：
インフォメーションセンター
2階歩行者デッキ(イノベーションコリドー)
ZONE K_3F LOUNGE

バイクシェア

■ドコモ・バイクシェア
場所：駐輪場2
利用時間：24時間
設置数：10ラック
ご利用方法、料金についてはドコモ・バイクシェアホームページをご覧ください。

補助犬・ペット同伴ルール

補助犬(盲導犬・介助犬・聴導犬)は施設内でも同伴いただけます。店舗内は各店舗のルールにもとづきます。ペットの放し飼いはご遠慮ください。

AED

緊急時に備え、AEDを館内各所に設置しています。
場所：ZONE L_1F 防災センター
ZONE D_2F エントランス
ZONE K_2F エントランス

郵便ポスト

場所：ZONE K_2F

ATM

■セブン銀行 ■自動外貨両替機
場所：ZONE K_1F 場所：ZONE K_1F
利用時間：24時間 利用時間：24時間

ACCESS



■電車をご利用の場合

京急線 天空橋駅HiCity口直結
東京モノレール 天空橋駅HiCity口直結

■バスをご利用の場合

■京浜急行バス「天空橋駅」下車
JR大森駅東口 発 ⇒ 羽田空港 行
JR蒲田駅東口 発 ⇒ (日)出通り経由 ⇒ 羽田空港 行
JR蒲田駅東口 発 ⇒ 天空橋駅 行
■リムジンバス「天空橋駅(羽田イノベーションシティ)」下車
新宿エリア⇒羽田空港 行

■HiCity P1(東側駐車場)のご案内

利用時間：24時間
駐車台数：190台(うち急速充電2台、身障者用1台)
料 金：7時間まで150円/30分、24時間以降300円/60分
最大料金2,100円/日
入庫から30分無料
対象施設ご利用で追加30分無料(お会計の際に、サービス券をお受け取りください)

■お客様用駐輪場／バイク駐輪場のご案内

駐輪場[有料] 利用時間：24時間
利用料金：入庫後24時間毎100円
バイク駐輪場 利用時間：24時間
利用料金：1時間毎100円(入庫後24時間最大700円)

COLLABORATION

多種多様な交流や連携を、創出・誘発する仕掛けを企画・展開します。

Innovation Salon

ベンチャー企業から大手企業まで幅広い就業者・研究者と、クリエイターやアーティストなど、国内外を問わず活動する来訪者のための交流・連携創出拠点です。



にぎわいの歩行者専用デッキ

INNOVATION CORRIDOR

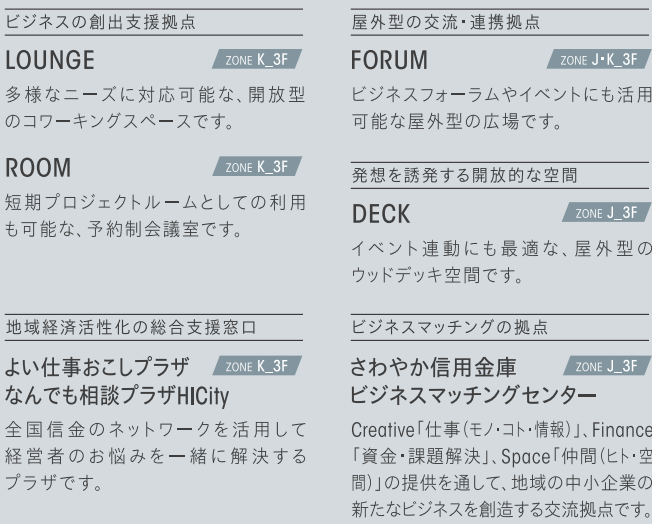
約200mに及びHiCityの各建物を結ぶ来訪者のメイン動線であり、様々なイベント・撮影にも利用可能です。



インスピレーションとの遭遇

GALLERY

クリエイターやアーティストたちによる、先端技術を活用した作品などの展示利用に最適な空間です。

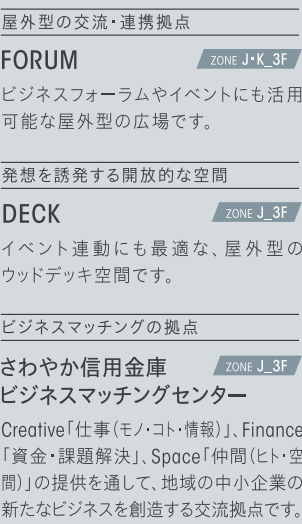


ビジネスの創出支援拠点
LOUNGE ZONE K_3F
多様なニーズに対応可能な、開放型のコワーキングスペースです。
ROOM ZONE K_3F
短期プロジェクトルームとしての利用も可能な、予約制会議室です。
地域経済活性化の総合支援窓口
よい仕事おこしプラザ ZONE K_3F
なんでも相談プラザHiCity
全国信金のネットワークを活用して経営者のお悩みを一緒に解決するプラザです。

新しい発想の出会いを創出

SALON

カフェとして利用できるほか、イベントやワークショップなども誘致・開催できる多目的スペースです。



屋外型の交流・連携拠点
FORUM ZONE J-K_3F
ビジネスフォーラムやイベントにも活用可能な屋外型の広場です。
発想を誘発する開放的な空間
DECK ZONE J_3F
イベント連動にも最適な、屋外型のウッドデッキ空間です。
ビジネスマッチングの拠点
さわやか信用金庫 ZONE J_3F
ビジネスマッチングセンター
Creative「仕事(モノ・コト・情報)」、Finance「資金・課題解決」、Space「仲間(ヒト・空間)」の提供を通して、地域の中小企業の新たなビジネスを創造する交流拠点了。

隙間時間でさえも有効に活用

STAND

駅や交通広場とつながり、移動直前までのショートミーティングが可能なスペースです。



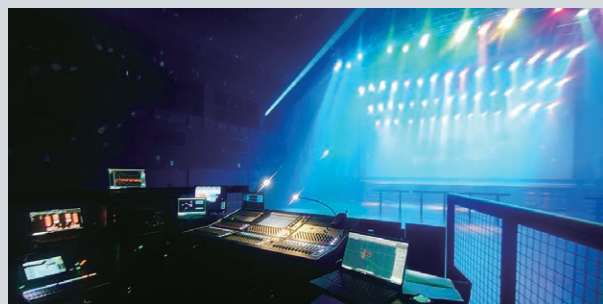
JAPAN PRESENTATION

多彩な日本文化の発信と共に、羽田発の文化の育成・創造を実現します。

LIVE EVENT

ライブホール「Zepp Haneda(TOKYO)」

国内最大級の約3,000人(スタンディング時)収容可能なライブホール。音楽イベントだけでなく、様々な催事のニーズに対応します。



ART & CULTURE

羽田出島 | DEJIMA by 1→10

ミックスド・リアリティ®を活用した演出で、現実と空間のはざまを旅しながら、日本文化を様々な方法で学べます。また、全国各地で活躍するモノづくりの担い手らと直接つながることのできるファンコミュニケーションコマース(ENU)を通じて、新たな購買体験をご提供します。

※ミックスド・リアリティ®：複合現実。現実世界に仮想世界を重ね合わせる体験することのできる技術。



アート&テクノロジーセンター

日本の芸術文化の発信・創造に向けた拠点。アートと最新テクノロジーを融合した新しい文化発信を目指します。(2022年開業予定／後日詳細発表)

文化体験商業店舗

飲食施設を中心に、日本発の食文化、サバカルチャーなどをグローバルに発信する店舗が集まり、様々な体験を提供します。

足湯スカイデッキ

無料で利用可能な足湯施設。羽田空港を望むことができ、飛行機を撮影する絶景ポイントです。イベント・撮影にも利用可能です。



アーティストビレッジ

アート道具が配置された芝生広場、大空や風を感じながらアートと過ごすことができる空間。音楽イベントやスポーツイベントにも活用可能です。



EASILEITYGUIDE



GUIDE MAP

「先端」と「文化」の2つをまちのコア産業として、多くの特徴的な機能を内包します。
未来志向の新たな体験や価値を創出するまちづくりを推進し、
日本初のスマートエアポートシティ®を実現します。

※スマートエアポートシティ(空港近接地)における大規模複合開発であり、実証実験などの取り組みを行うスマートシティの意。



※開業の完成予想図は、計画段階の図面を基に描いたもので実際とは異なります。また、今後変更になる場合があります。なお、外観や敷地内の細節・設備機器・配管等は一部省略または簡略化しています。タイルや各種部材につきましては、実物と質感・色等の見え方が異なる場合があります。

SMART CITY PROJECT

スマートシティの取り組みを官民連携で加速

HiCityは、国土交通省スマートシティモデル事業の「先行モデルプロジェクト」に選定されています。今後、大田区における社会的課題に対する創造的解決を図るテストベッドとなるスマートシティの実現に向けた実証や実装など、先見的な取り組みを展開していきます。

- トイレ

多目的トイレ

ベビールーム

コインロッカー

喫煙室

祈祷室

ATM

外貨両替機

証明写真

自動販売機

郵便ポスト

駐車場
事前精算機

エスカレーター

エレベーター

階段

足湯スカイデッキ

タクシー乗り場

バス乗り場

リムジン乗り場

京急線

東京モノレール

P1 平面駐車場

駐輪場1

駐輪場2

バイク置場

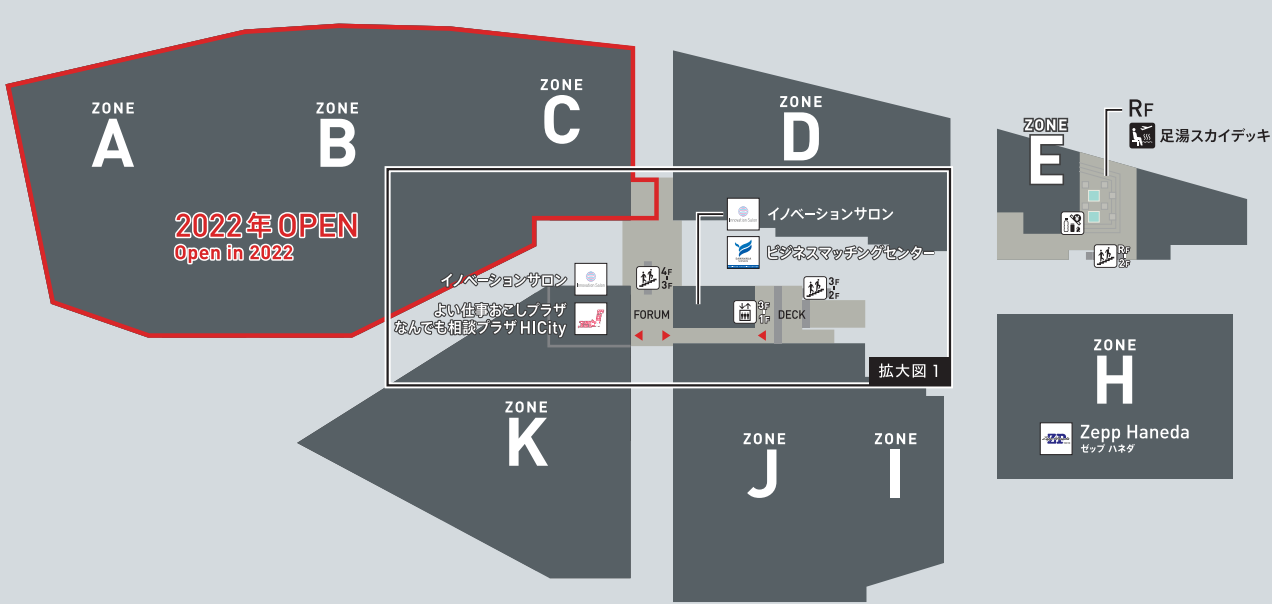
シェアサイクル

インフォメーションセンター

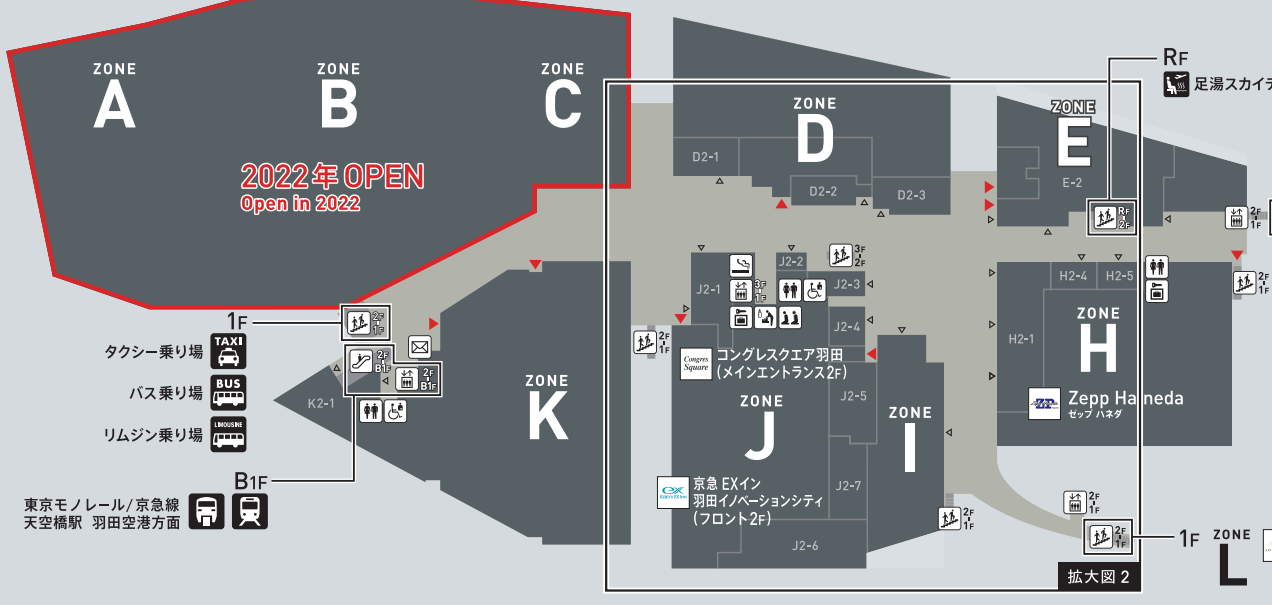
ゾーン出入口

テナント出入口

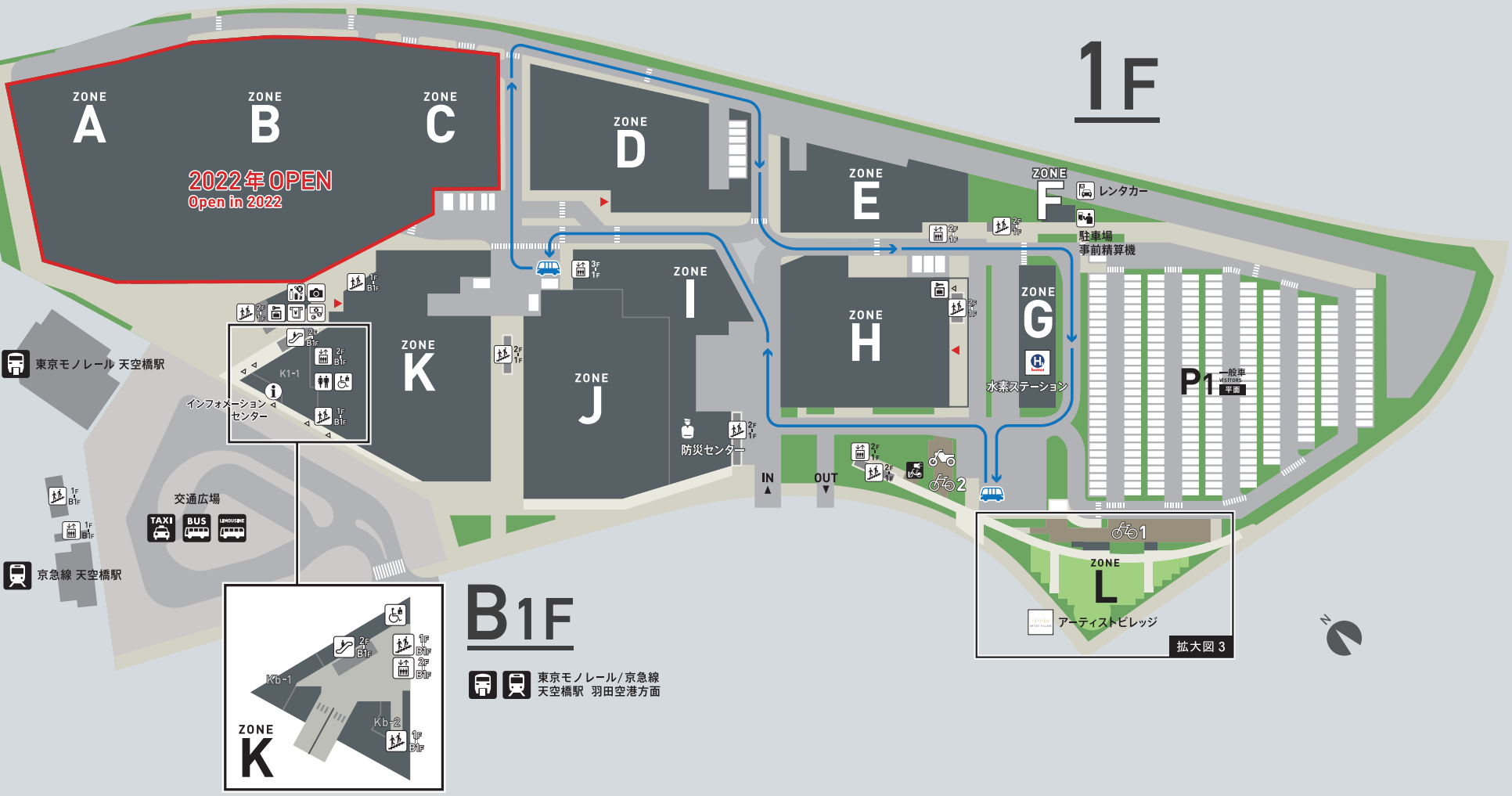
自律走行バス乗降場 | 平日・土日祝 10:30~13:30 / 14:30~16:30 ※年末年始を除く



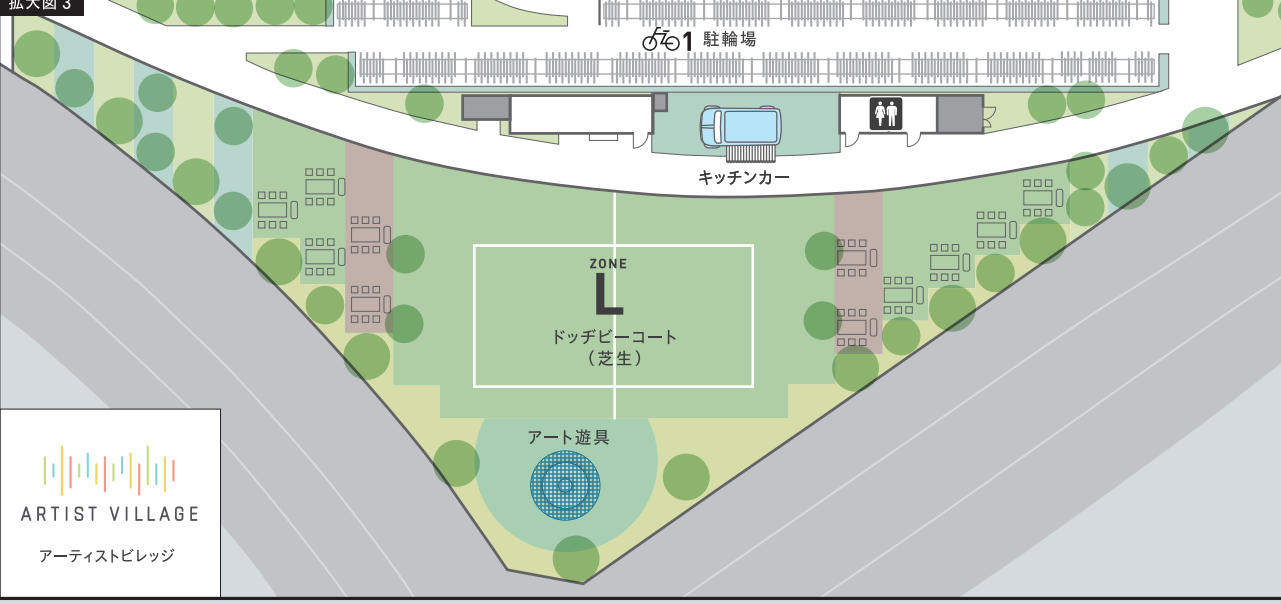
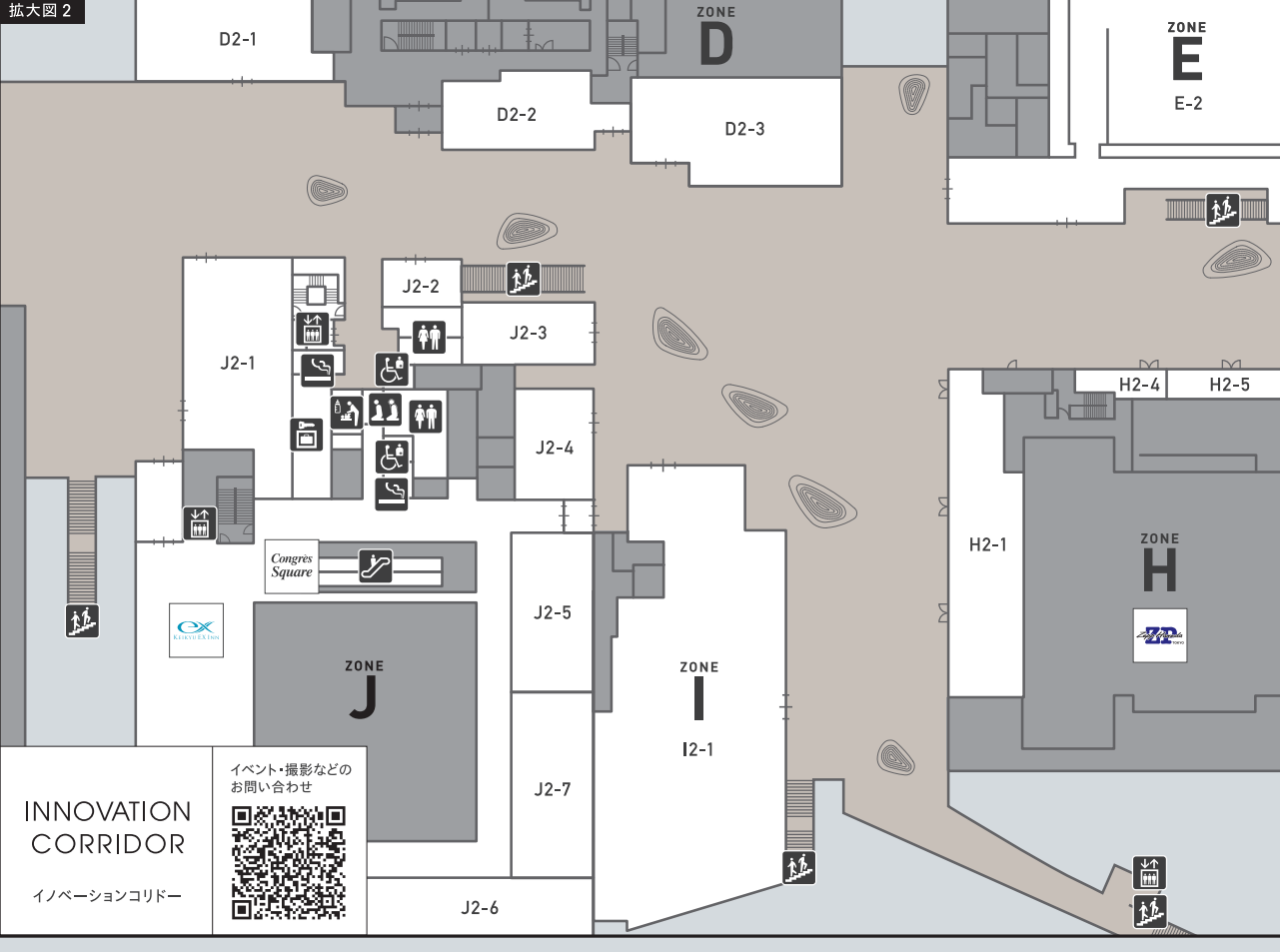
3F / RF



2F



1F



SHOP / CAFE / RESTAURANT

レストラン&カフェ 11:00~22:00
サービス 10:00~20:00
※一部、店舗により営業時間が異なります。

HANEDA SKY BREWING
【ダイニングバー・パブ】
厳選した麦芽・ホップで自社醸造された、「MADE IN OIA」クラフトビールとイタリアンがベースのビールに合う料理、大田区の野菜、江戸東京野菜などを使った食事を提供します。
TEL 03-5579-7350

さとむすび
【お食事処・呑み処】
日本全国・世界各国に向けて日本各地の味覚を発信する地方創生型飲食店舗です。常に多数の自治体・地域とコラボする事により、いつ訪れても新しい味覚を提供します。
TEL 03-6459-9276

春茶 harucha
【カフェ】
台湾から直輸入したタピオカと茶葉を使ったこだわりのタピオカミルクティー専門店です。ゆっったりと寛げるSNS映え抜群でおしゃれな雰囲気のイートインスペースも併設しております。

TULLY'S COFFEE
【スペシャルティコーヒーショップ】
世界各国より厳選した豆を使用、最高の品質を追求し、一杯一杯手作りで提供する本格的なエスプレッソを気軽に楽しみたいいただけるスペシャルティコーヒーショップです。

デリリーヤマザキ
【コンビニエンスストア】
店内で調理をした焼立てのパン、出来立てのサンドイッチ・おにぎり・弁当を提供します。気軽に買えるイートインも併設したコンビニエンスストアです。

ガチャポート
【ホビー】
日本独自の文化として親しまれているカプセルトイ「ガチャ」の専門店。人気の商品を集め、150台の機械を設置した、国籍、年齢問わず楽しめるアミューズメント施設です。

駿河屋
【ホビー】
※一部、店舗により営業時間が異なります。※開業状況は別途ご確認ください。

とんかつ横
【とんかつ】
「美味しいとんかつをリーズナブルに」というコンセプトのもと、林SPF豚を厚切りにし、丁寧に揚げた「とんかつ」を提供しております。
TEL 03-5579-7805

春香園
【中国料理】
メディアでも話題の名物「羽根付き餃子」の他、エビチリ、ニラ揚げ餃子、小籠包など、超一流の中華料理人が作る本格中華がリーズナブルに楽しめる廣田の名物店舗です。
TEL 03-3747-9888

LUXURY FLIGHT
【フライトシミュレーター体験】
戦闘機のフライトシミュレーターを3機導入した日本初の体験型施設です。海外から直輸入した本物志向の設備で、お客様に臨場感ある戦闘機フライト体験を提供します。
TEL 03-5579-7980

Creadisce
【ダイニング&ブックラウンジ】
日々「まなび」と想いの時間を提供し、いつ訪れても新しい発見がある、様々な過ごし方をお選びいただける、複合型のコミュニティラウンジです。
TEL 03-6459-9731

羽田昔ばなし横丁
【和食フードストリート】
日本の食文化の「ルーツ」を探索する日本食体験レストランです。昔ばなしの世界に入り込み、各分野において本物の「ルーツ」を持つ名店の味をお楽しみください。

羽田出島 | DEJIMA by 1-10
【デジタル体験型商業施設】
「日本の玄関」である羽田を現代の出島になぞらえ、文化、アート、モノづくり等、日本が世界に誇るコンテンツをプレゼンテーションしていく場所です。

フリスビーライティングピッツア天空橋
【イート&プレイ】
アート道具と自由な空間の芝生広場。アートディレクションにて、飲む・食べる・遊ぶ・休むを一度に体感いただける特別なひとときをフードトラックとドッジボールで提供します。

詳しい店舗情報は
ホームページへ
※一部、店舗により営業時間が異なります。※開業状況は別途ご確認ください。